

Příspěvková organizace zapsaná v OR
U Krajského soudu v Hradci Králové,
Oddíl Pr vložka 52
Na Brně 362
500 06 Hradec Králové
Tel.: 495 402 654 - ústředna
e-mail: info@tshk.cz
www.tshk.cz

Ing. Sára Hloušková
Quality Group s.r.o.
Brněnská 1027
665 01 Rosice

došlo do TS / Váš dopis značky
30.12.2024

naše značka
TSHK/9129/2024

vyřizuje / linka
Svobodová/731131047

Hradec Králové
8.1.2025

Souhrnné vyjádření pro SMHK z hlediska správy (budoucí správy) majetku města k
„Revitalizace fasády ZŠ Svobodné Dvory“
ul. Spojovací 66/54, Hradec Králové - Svobodné Dvory 503 1

Žadatel: Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
Vyjádření určeno k: realizaci stavby, zřízení služebnosti, užívání veřejného prostranství
Dokumentace:

- **zpracovatel:** Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
- **zakázka č./datum:** 11/2024
- **stupeň:** DPZ + DPS

Vyjádření střediska správy budov:

Bez připomínek.

Za správnost:

Bc. Macák Petr, MBA		495 402 672	603 560 164	macak@tshk.cz
---------------------	--	-------------	-------------	---------------

Vyjádření střediska místních komunikací:

Vůči revitalizaci fasády nemáme námítky za dodržení následujících podmínek:

- požadujeme, aby patky lešení byly podloženy dřevěnou podložkou 2 x větší, než je plocha patky,
- požadujeme, aby vozidla nenajížděla na plochu chodníku,
- není přípustné, aby byly konstrukcí jakýmkoli způsobem zakryty nebo zastíněny prvky svislého a vodorovného dopravního značení,
- není přípustné umístit případný kontejner na těleso chodníku,
- dotčené plochy chodníku požadujeme po skončení záboru protokolárně předat zpět vlastníkově dotčeného pozemku,
- po dobu záboru je uživatel povinen udržovat pořádek v prostoru záboru včetně úklidu ploch (nebude možný strojní úklid péčí TSHK).
- po ukončení prací vyčistit veškeré součásti dešťové kanalizace (vpusti, žlábký, gajgry apod.) od zbytků stavebních hmot, barev, lepidel apod.

Jestliže dojde k jakémukoli poškození chodníku, komunikace atd. bude provádějící firma vyzvána k nápravě škody. Jestliže nebude škoda do 7 pracovních dní odstraněna, bude oprava provedena na náklady žadatele a bude zpětně vyfakturována.

Za správnost:

Barnet Kateřina		495 402 673	724 108 268	barnet@tshk.cz
-----------------	--	-------------	-------------	----------------

Vyjádření střediska veřejného osvětlení a dopravní signalizace:

Bez připomínek.

Za správnost:

Dušek Jakub		495 402 667	731 131 205	dusek@tshk.cz
-------------	--	-------------	-------------	---------------

Vyjádření střediska městské zeleně:

Z hlediska správy městské zeleně na pozemcích v majetku SM HK požadujeme dodržení následujících podmínek:

- Veškeré pěšební zásahy (ořez keřových porostů před budovou ZŠ - viz. STZ) požadujeme provést v souladu s arboristickými standardy AOPK. Pěšebními zásahy nesmí dojít k poškození stávajících ponechaných dřevin ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- V souvislosti se stavbou a během stavby bude postupováno v souladu s § 7 odst. 1) zák. č. 114/1992 Sb.
- Umístění záborů (plochy pro zařízení staveniště) na plochách zeleně je přípustné pouze v rozsahu dle předložené PD a mimo kořenovou zónu stávajících dřevin. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohrazené okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m.
- Na plochách zeleně není přípustné jiné deponování stavebních materiálů a zřizování zařízení staveniště, než je uvedené v předložené PD.
- Investor stavby zodpovídá, že v průběhu stavby nedojde k znečišťování okolních ploch veřejné zeleně použitým stavebním materiálem.
- Dotčené travnaté plochy požadujeme po skončení stavby ohumusovat, vyrovnat (příp. terénní nerovnosti požadujeme odstranit), oset parkovou travní směsí, zaválcovat. Před vlastním ohumusováním je nutno odstranit veškeré stavební zbytky a kameny! Výskyt vytrvalých plevelů bude závadou bránící převzetí.
- Po ukončení stavby je investor povinen předat dotčené plochy veřejné zeleně středisku měst. zeleně TS HK zpět do péče. Viz telefon níže.
- Prováděné práce musí být v souladu s ČSN 83 9061 (Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích).
- V souvislosti se stavbou a během stavby není přípustné poškozování stávajících stromů, keřů a travnatých ploch.
- Za případné vzniklé škody na veřejné zeleni zodpovídá investor této stavby!

Za správnost:

Maternová Daniela		495 402 644	727 891 023	maternova@tshk.cz
-------------------	--	-------------	-------------	-------------------

Vyjádření střediska čištění města:

Po dobu výstavby zodpovídá za čistotu příjezdových a výjezdových komunikací ke staveništi, zařízení staveniště a deponiím zhotovitel. Veškerá stavební technika musí být před výjezdem na městskou komunikaci zkontrolována z hlediska znečištění a okamžitě očištěna. Veškeré případné znečištění způsobené stavební technikou musí být bez průtahů odstraněno a komunikace musí být uvedena do původního stavu. Požadujeme uvést kontaktní osobu, se kterou budou konzultovány případné stížnosti a možnosti nápravy.

Za správnost:

Holeček Pavel		495 402 656	731 131 217	holecek@tshk.cz
---------------	--	-------------	-------------	-----------------

Vyjádření vodohospodáře a střediska městského mobiliáře:

Bez připomínek.

Za správnost:

Meravá Jana		495 402 658	731 131 219	merava@tshk.cz
-------------	--	-------------	-------------	----------------

Vyjádření úseku technického dohledu nad majetkem SMHK:

Bez připomínek.

Za správnost:

Svobodová Monika, DiS.		495 402 644	731 131 047	svobodova@tshk.cz
------------------------	--	-------------	-------------	-------------------

Upozornění: Toto vyjádření nenahrazuje souhlas majitele pozemku! Vyjádření se vztahuje pouze na pozemky a nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Hradce Králové. Platnost tohoto vyjádření je 12 měsíců ode dne jeho podpisu.



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel organizace